



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA SLOBOZIA MOARĂ
CONSILIUL LOCAL

Cod de identificare fiscală: 4402566
www.comunasloboziamoara.ro, e-mail: primariasloboziamoara@gmail.com
Strada Primăriei, numărul 25, cod poștal: 137420, Tel: 0245.724174; Fax : 0245.724174

PROIECT DE HOTARARE NR. 15/09.02.2024

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal întocmit pentru obiectivul **CONSTRUIRE HALĂ DEPOZITARE , SERVICII, ALIMENTAȚIE PUBLICĂ**, beneficiari Badea Chiriac și Badea Elena Mariana

Subsemnatul, Rogojinaru Marian, consilier local al Consiliului Local al comunei Slobozia-Moară județul Dâmbovița, ținând cont de prevederile art. 36 alin. [1] din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și având în vedere:

- raportul de specialitate nr. 634/09.02.2024 întocmit de domnul Ion Cristian-Valentin, inspector Achizitii publice cu atributii urbanism ;
- cererea înregistrata sub nr.632/09.02.2024 inaintata de domnul Badea Chiriac si doamna Badea Elena Mariana prin imputernicit Ionescu Enasoiaie Valentin, prin care solicita aprobarea P.U.Z. pentru obiectivul "CONSTRUIRE HALĂ DEPOZITARE, SERVICII, ALIMENTAȚIE PUBLICĂ";
- Certificatul de urbanism nr. 29/14.02.2023 emis de Consiliul Județean Dâmbovița ;
- Extrasul de carte funciara nr. 72612 și Extras de plan cadastral nr. 72612 pentru suprafața de 4751 mp situată în tarla 5 parcelă 31/2 categoria de folosință arabil extravilan ;
- Avizul de oportunitate nr. 18906/03.11.2023 emis de Consiliul Judetean Dambovita ;
- Avizul tehnic nr. 198/07.02.2024 al Arhitectului Șef al Judetului Dambovita ;
- Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul de Urbanism aferent P.U.Z. elaborate de SC G Nova Art Construct S.R.L. conform Proiect nr. 1446/05.2023;
- H.C.L. Slobozia-Moara nr.48/2020 privind aprobarea Plan Urbanistic General si Regulamentului Local de Urbanism al comunei Slobozia-Moara;
- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificarile si completarile ulterioare
- prevederile Ordinul nr.839/2009 al M.T.C.T. privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 25 ,art.32 alin. 1 lit.c, alin.5 lit. a art.45 lit. b art.47, art.56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Ordinului nr. 2.701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public cu modificarile si completarile ulterioare ;
- prevederile Hotararii Consiliului Local Slobozia-Moara nr. 23/27.04.2015 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajarea teritoriului la nivelul comunei Slobozia-Moara.
- Anuntul nr. 636/09.02.2024 privind Proiectul de hotarare pentru respectarea transparentei decizionale privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata conform prevederilor Legii nr 52/2003;
- prevederile art. 129 alin.1 si alin.2 lit.c, art. 139 alin. I ,alin 3 lit.g din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul art. 196 alin. 1 lit.a din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare

PROPUN:

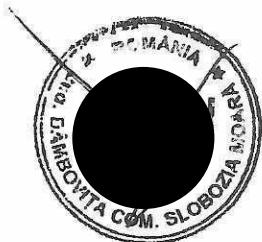
Aprobarea in sedinta ordinara a Consiliului Local Slobozia-Moară a Proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal întocmit pentru obiectivul "CONSTRUIRE HAL DEPOZITARE , SERVICII, ALIMENTAȚIE PUBLICĂ", dupa cum urmeaza:

Art. 1. Se aproba documentatia Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul "CONSTRUIRE HAL DEPOZITARE , SERVICII, ALIMENTAȚIE PUBLICĂ" beneficiari Badea Chiriac și Badea Elen Mariana, conform proiectului nr. 1446/05.2023, elaborat de proiectant de SC G Nova Art Construct S.R.L care face parte integranta din prezentul proiect de hotarare.

Art.2. Documentatia de urbanism prezentata la art. 1 vizeaza terenul amplasat in intravilanul localitat Slobozia-Moara teren inscris in CF nr. 72612 suprafata de 4750 mp.

Art. 3. Cu ducerea la indeplinire a hotararii ce va fi adoptata se incredinteaza primarul comunei pri compartimentele de specialitate. Iar prin grija secretarului general al comunei va fi comunicata conform legii.

Initiator proiect,
CONSILIER LOCAL
ROGOJNARU MARIAN



Vizat de legalitate,
SECRETAR GENERAL,
PIRVU GEORGETA

