



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA SLOBOZIA MOARĂ
PRIMAR

NR. 31/18.06.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului
„„Construire Scoala Gimnaziala si sala de educatie fizica scolara, demolare cladire
existenta C1 in comuna Slobozia Moara, judetul Dambovita

Primarul comunei Slobozia Moara, judetul Dambovita – domnul Bucur Razvan,

Având în vedere:

- prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Devizul general al Obiectivului de investitii, „Construire Scoala Gimnaziala si sala de educatie fizica scolara, demolare cladire existenta C1 in comuna Slobozia Moara, judetul Dambovita.
- dispozițiile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 129, alin. (2), lit. b coroborat cu alin.(4), lit. d) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată;
- Ghidul Solicitantului din cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Obiectiv specific: 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR), Operațiunea B Sprijin acordat învățământului primar și secundar pentru îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online, Apel de proiecte: PRSM/3 IO/PRSM P5/OP4/RS04.2/PRSM A23

În temeiul prevederilor art. 139, alin.(3), lit.a) și art. 196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 27/2019 privind Codul Administrativ:

ART 1. Propun aprobarea Indicatorilor tehnico- economici ai proiectului „Construire Școala Gimnazială și sala de educație fizică școlară, demolare clădire existentă CI în comuna Sloboza Moara, județul Dambovită, conform devizului anexat, astfel:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA) : 24.167.152,05 lei

din care :

- Construcții -montaj C+M: 14.843.301, 86 lei

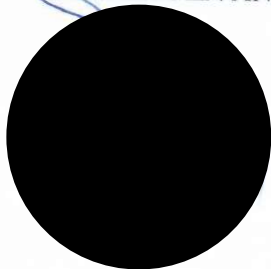
Valoarea totală (INV) fără TVA(lei): 20.331.397, 53 lei

din care :

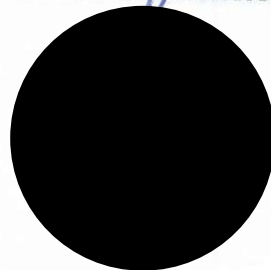
- Construcții -montaj (C+M) : 12.473.362,90 lei

INITIATOR
PRIMAR

BUCUR RĂZVAN



VIZAT DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
PIRVU GEORGETA



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

SCENARIUL 2 - "Construire scoala gimnaziala si sala de educatie fizica scolara, demolare cladire existanta C1 in comuna Slobozia Moara, judetul Dambovita"

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (inclusiv TVA)		
		Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducere la starea initiala	640,009.32	121,601.77	761,611.09
1.4	Cheletuiei pentru relocarea/protectia utilitatilor	49,522.30	9,409.24	58,931.54
	TOTAL CAPITOL 1	689,531.62	131,011.01	820,542.63
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII				
1	Cheletuiei pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	551,947.31	104,869.99	656,817.30
	TOTAL CAPITOL 2	551,947.31	104,869.99	656,817.30
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	Studii	55,000.00	10,450.00	65,450.00
3.1.1	Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	.00	.00	.00
3.1.3	Alte studii specifice	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.3	Expertiza tehnica	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	9,500.00	1,805.00	11,305.00
3.5	Proiectare	429,800.00	81,662.00	511,462.00
3.5.1	Tema de proiectare			
3.5.2	Studiu de fezabilitate			
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	171,800.00	32,642.00	204,442.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	13,000.00	2,470.00	15,470.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	235,000.00	44,650.00	279,650.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.7	Consultanta	205,000.00	38,950.00	243,950.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	180,000.00	34,200.00	214,200.00
3.7.2	Auditul financiar	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.8	Asistenta tehnica	177,168.00	33,661.92	210,829.92
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	12,500.00	2,375.00	14,875.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	12,500.00	2,375.00	14,875.00
3.8.2	Dirigentie de santier	152,168.00	28,911.92	181,079.92
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform Hotararii Guvernului nr.300/2006 cu modificarile si completarile ulterioare	.00	.00	.00
	TOTAL CAPITOL 3	961,468.00	182,678.92	1,144,146.92
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Constructii si instalatii	10,971,491.19	2,084,583.33	13,056,074.52
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	163,750.47	31,112.59	194,863.06
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,351,888.96	256,858.90	1,608,747.86

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (inclusiv TVA)		
		Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale	193,498.00	36,764.62	230,262.62
	TOTAL CAPITOL 4	12,680,628.62	2,409,319.44	15,089,948.06
CAPITOLUL 5 ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de santier	109,019.03	20,713.62	129,732.65
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	96,642.31	18,362.04	115,004.35
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	12,376.72	2,351.58	14,728.30
5.2	Comisoane, cote, taxe, costul creditului	143,215.91	0.00	143,215.91
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	62,366.81	.00	62,366.81
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	12,473.36	.00	12,473.36
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	62,366.81	.00	62,366.81
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	6,008.92	.00	6,008.92
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,452,907.56	276,052.44	1,728,960.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,715,142.50	298,666.06	2,013,808.56
CAPITOLUL 6 CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	.00	.00	.00
6.2	Probe tehnologice si teste	.00	.00	.00
	TOTAL CAPITOL 6	.00	.00	.00
CAPITOLUL 7 CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET SI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PRET				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	3,732,679.47	709,209.10	4,441,888.57
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
	TOTAL CAPITOL 7	3,732,679.47	709,209.10	4,441,888.57
TOTAL GENERAL		20,331,397.53	3,835,754.52	24,167,152.05
	din care: C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	12,473,362.90	2,369,938.96	14,843,301.86

In preturi la curs Infoeuro aprilie 2024 1euro=4,9702 lei
Data: 04.06.2024

Intocmit:

BOMACA PROIECT SRL
Director general,
CORNELIA CONSTANTIN

Beneficiar/Investitor,
Beneficiar:
COMUNA SLOBOZIA MOARA
PRIMAR,
RAZVAN BUCUR